



# ANEXO I

## DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

### 1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

<b>Superficie habitable (m<sup>2</sup>)</b>	5835,66
---	---------

Imagen del edificio	Plano de situación

### 2. ENVOLVENTE TÉRMICA

#### Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m <sup>2</sup> )	Transmitancia (W/m <sup>2</sup> K)	Modo de obtención
Fachada	Fachada	725,99	0,27	Usuario
Fachada	Fachada	694,35	0,27	Usuario
Fachada	Fachada	651,09	0,27	Usuario
Fachada	Fachada	14,02	0,27	Usuario
Fachada	Fachada	624,27	0,27	Usuario
Muro sótano bajo rasante	Suelo	343,18	3,45	Usuario
Muro sótano bajo rasante	Suelo	89,35	3,45	Usuario
Muro sótano bajo rasante	Suelo	222,65	3,45	Usuario
Muro sótano bajo rasante	Suelo	365,51	3,45	Usuario
Muro sótano bajo rasante	Suelo	45,89	3,45	Usuario
Muro sótano bajo rasante	Suelo	243,97	3,45	Usuario
Forjado con Sotano	Fachada	457,45	0,26	Usuario
Solera Sotano	Suelo	5431,07	3,03	Usuario
Cubierta Plana Invertida T	Fachada	5954,51	0,24	Usuario

### 3. INSTALACIONES TÉRMICAS

#### Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
BDC-geotermica-Calefaccion	Expansión directa bomba de calor aire-agua	640,00	215,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	215,00	GasNatural	PorDefecto
<b>TOTALES</b>		<b>640,00</b>			

**Generadores de refrigeración**

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
BDC-Ref-PB-Bloque-A-1	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-PB-Bloque-A-2	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-PB-Bloque-A-3	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-PB-Bloque-A-4	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-PB-Bloque-A-5	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-PB-Bloque-A-6	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-PB-Bloque-A-7	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-PB-Bloque-B-1	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-PB-Bloque-B-2	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-PB-Bloque-B-3	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-PB-Bloque-B-4	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-A-1	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-A-2	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-A-3	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-A-4	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-A-5	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-A-6	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-A-7	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-A-8	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-B-1	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-B-2	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-B-3	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-B-4	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-B-5	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P1-Bloque-B-6	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-A-1	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-A-2	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-A-3	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-A-4	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-A-5	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-A-6	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario

## Generadores de refrigeración

BDC-Ref-P2-Bloque-A-7	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-A-8	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-B-1	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-B-2	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-B-3	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-B-4	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-B-5	Rendimiento Constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	544,00	ElectricidadPeninsular	PorDefecto
<b>TOTALES</b>		<b>0,00</b>			

## Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

<b>Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)</b>	10668,00
---	----------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
Caldera-Viessman-Vitoligno-300 P	Caldera eléctrica o de combustible	800,00	95,00	BiomasaOtros	Usuario

## 4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

(No aplicable)

## 5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

(No aplicable)

## 6. ENERGÍAS RENOVABLES

### Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final,cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	-	-	-	0,00
Caldera de biomasa	0,00	0,00	100,00	100,00
<b>TOTALES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
Panel fotovoltaico	0,00
<b>TOTALES</b>	<b>0</b>

## ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	D3	Uso	CertificacionVerificacionNuevo
----------------	----	-----	--------------------------------

### 1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	6,42 A		<b>CALEFACCIÓN</b>	
	Emisiones calefacción (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	A	Emisiones ACS (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	A
	4,43		0,69	
	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
Emisiones globales (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año) <sup>1</sup>	Emisiones refrigeración (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	A	Emisiones iluminación (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	-
	1,29		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .año	kgCO <sub>2</sub> /año
Emisiones CO <sub>2</sub> por consumo eléctrico	3,80	22185,24
Emisiones CO <sub>2</sub> por combustibles fósiles	2,61	15251,64

### 2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	32,82 A		<b>CALEFACCIÓN</b>	
	Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m <sup>2</sup> año)	B	Energía primaria no renovable ACS (kWh/m <sup>2</sup> año)	A
	23,90		1,31	
	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m <sup>2</sup> año) <sup>1</sup>	Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m <sup>2</sup> año)	B	Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m <sup>2</sup> año)	-
	7,61		-	

### 3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
32,65 C	21,20 D
Demanda de calefacción (kWh/m <sup>2</sup> año)	Demanda de refrigeración (kWh/m <sup>2</sup> año)

<sup>1</sup>El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

## ANEXO III

# RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m <sup>2</sup> ·año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> ·año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;37.10 A</div> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">37.10-60.1 B</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">60.10-93.20 C</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: black; padding: 2px; text-align: center;">93.20-143.30 D</div> <div style="background-color: #FFC107; color: black; padding: 2px; text-align: center;">143.30-298.10 E</div> <div style="background-color: #FF9800; color: black; padding: 2px; text-align: center;">298.10-336.80 F</div> <div style="background-color: #F44336; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;336.80 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;8.40 A</div> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">8.40-13.60 B</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">13.60-21.10 C</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: black; padding: 2px; text-align: center;">21.10-32.40 D</div> <div style="background-color: #FFC107; color: black; padding: 2px; text-align: center;">32.40-66.30 E</div> <div style="background-color: #FF9800; color: black; padding: 2px; text-align: center;">66.30-79.60 F</div> <div style="background-color: #F44336; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;79.60 G</div> </div>

### CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m <sup>2</sup> ·año)	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m <sup>2</sup> ·año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;11.70 A</div> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">11.70-27.0 B</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">27.00-48.70 C</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: black; padding: 2px; text-align: center;">48.70-81.60 D</div> <div style="background-color: #FFC107; color: black; padding: 2px; text-align: center;">81.60-144.10 E</div> <div style="background-color: #FF9800; color: black; padding: 2px; text-align: center;">144.10-157.10 F</div> <div style="background-color: #F44336; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;157.10 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;5.50 A</div> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">5.50-8.90 B</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">8.90-13.90 C</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: black; padding: 2px; text-align: center;">13.90-21.30 D</div> <div style="background-color: #FFC107; color: black; padding: 2px; text-align: center;">21.30-26.30 E</div> <div style="background-color: #FF9800; color: black; padding: 2px; text-align: center;">26.30-32.40 F</div> <div style="background-color: #F44336; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;32.40 G</div> </div>

### ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m <sup>2</sup> ·año)										
Consumo Energía final (kWh/m <sup>2</sup> ·año)										
Emisiones de CO <sub>2</sub> (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> ·año)										
Demanda (kWh/m <sup>2</sup> ·año)										

*Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.*

### DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

<b>Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)</b>
<b>Coste estimado de la medida</b>
<b>Otros datos de interés</b>

# ANEXO IV

## PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	09/02/18
--	----------









## Generadores de refrigeración

BDC-Ref-P2-Bloque-D-5	Rendimiento Constante	-	590,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-D-6	Rendimiento Constante	-	590,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-C-1	Rendimiento Constante	-	590,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-C-2	Rendimiento Constante	-	590,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-C-3	Rendimiento Constante	-	590,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-C-4	Rendimiento Constante	-	590,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-C-5	Rendimiento Constante	-	590,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
BDC-Ref-P2-Bloque-C-6	Rendimiento Constante	-	590,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	590,00	ElectricidadPeninsular	PorDefecto
<b>TOTALES</b>		<b>0,00</b>			

## Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

<b>Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)</b>	10668,00
---	----------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
Caldera-Viessman-Vitoligno-300 P	Caldera eléctrica o de combustible	800,00	95,00	BiomasaOtros	Usuario

### 4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

(No aplicable)

### 5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

(No aplicable)

### 6. ENERGÍAS RENOVABLES

#### Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	-	-	-	0,00
Caldera de biomasa	0,00	0,00	100,00	100,00
<b>TOTALES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

#### Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
Panel fotovoltaico	0,00
<b>TOTALES</b>	<b>0</b>

# ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	D3	Uso	CertificacionVerificacionNuevo
----------------	----	-----	--------------------------------

## 1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	<b>CALEFACCIÓN</b>		<b>ACS</b>	
	<i>Emisiones calefacción (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	A	<i>Emisiones ACS (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	A
	4,43		0,73	
	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
<i>Emisiones globales (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)<sup>1</sup></i>	<i>Emisiones refrigeración (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	A	<i>Emisiones iluminación (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	-
	1,12		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .año	kgCO <sub>2</sub> /año
<i>Emisiones CO<sub>2</sub> por consumo eléctrico</i>	3,49	19277,74
<i>Emisiones CO<sub>2</sub> por combustibles fósiles</i>	2,79	15438,15

## 2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	<b>CALEFACCIÓN</b>		<b>ACS</b>	
	<i>Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	B	<i>Energía primaria no renovable ACS (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	A
	23,72		1,38	
	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
<i>Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m<sup>2</sup>año)<sup>1</sup></i>	<i>Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	B	<i>Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	-
	6,62		-	

## 3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
<i>Demanda de calefacción (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	<i>Demanda de refrigeración (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>

<sup>1</sup>El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

## ANEXO III

# RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m <sup>2</sup> •año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> •año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #2e8b57; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;37.10 A</div> <div style="background-color: #32cd32; color: white; padding: 2px; text-align: center;">37.10-60.1 B</div> <div style="background-color: #90ee90; color: black; padding: 2px; text-align: center;">60.10-93.20 C</div> <div style="background-color: #ffff00; color: black; padding: 2px; text-align: center;">93.20-143.30 D</div> <div style="background-color: #ffa500; color: black; padding: 2px; text-align: center;">143.30-298.10 E</div> <div style="background-color: #ff4500; color: black; padding: 2px; text-align: center;">298.10-336.80 F</div> <div style="background-color: #ff0000; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;336.80 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #2e8b57; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;8.40 A</div> <div style="background-color: #32cd32; color: white; padding: 2px; text-align: center;">8.40-13.60 B</div> <div style="background-color: #90ee90; color: black; padding: 2px; text-align: center;">13.60-21.10 C</div> <div style="background-color: #ffff00; color: black; padding: 2px; text-align: center;">21.10-32.40 D</div> <div style="background-color: #ffa500; color: black; padding: 2px; text-align: center;">32.40-66.30 E</div> <div style="background-color: #ff4500; color: black; padding: 2px; text-align: center;">66.30-79.60 F</div> <div style="background-color: #ff0000; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;79.60 G</div> </div>

### CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m <sup>2</sup> •año)	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m <sup>2</sup> •año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #2e8b57; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;11.70 A</div> <div style="background-color: #32cd32; color: white; padding: 2px; text-align: center;">11.70-27.0 B</div> <div style="background-color: #90ee90; color: black; padding: 2px; text-align: center;">27.00-48.70 C</div> <div style="background-color: #ffff00; color: black; padding: 2px; text-align: center;">48.70-81.60 D</div> <div style="background-color: #ffa500; color: black; padding: 2px; text-align: center;">81.60-144.10 E</div> <div style="background-color: #ff4500; color: black; padding: 2px; text-align: center;">144.10-157.10 F</div> <div style="background-color: #ff0000; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;157.10 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #2e8b57; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;5.50 A</div> <div style="background-color: #32cd32; color: white; padding: 2px; text-align: center;">5.50-8.90 B</div> <div style="background-color: #90ee90; color: black; padding: 2px; text-align: center;">8.90-13.90 C</div> <div style="background-color: #ffff00; color: black; padding: 2px; text-align: center;">13.90-21.30 D</div> <div style="background-color: #ffa500; color: black; padding: 2px; text-align: center;">21.30-26.30 E</div> <div style="background-color: #ff4500; color: black; padding: 2px; text-align: center;">26.30-32.40 F</div> <div style="background-color: #ff0000; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;32.40 G</div> </div>

### ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m <sup>2</sup> •año)										
Consumo Energía final (kWh/m <sup>2</sup> •año)										
Emisiones de CO <sub>2</sub> (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> •año)										
Demanda (kWh/m <sup>2</sup> •año)										

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

### DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

<b>Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)</b>
<b>Coste estimado de la medida</b>
<b>Otros datos de interés</b>

# ANEXO IV

## PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	09/02/18
--	----------