

Memoria de Eficiencia Energética

iKasacubic

AHORRO ENERGETICO

Las viviendas disponen de unas mejoras constructivas encaminadas a la eficiencia energética que conllevan:

- Mayor aislamiento térmico.
- Mayor confort acústico.
- Más ahorro en la factura energética y de consumo.
- Menor emisión de CO².

EFICIENCIA ENERGÉTICA**ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE LAS VIVIENDAS EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LAS VIVIENDAS.****1.- Fachada.**

La solución de fachada ventilada, consiste en colocar el aislamiento por la cara exterior lo que proporciona un mayor ahorro energético y un mayor confort acústico. Las ventajas son las siguientes:

- El aislamiento continuo reduce los puentes térmicos, minimizando las pérdidas energéticas.
- La radiación solar directa se queda en la plaqueta exterior, produciéndose una ventilación ascendente en la cámara de aire creada, que refrigera el cerramiento de la vivienda. Se evita así que entre calor en verano, con el consiguiente ahorro de refrigeración.
- Reducción de la aparición de humedades en el interior del edificio.

2.- Carpintería exterior.

- Se dispone una carpintería de aluminio con rotura de puente térmico que reduce sensiblemente las pérdidas energéticas y ayuda a mejorar el aislamiento acústico.

3.- Puentes térmicos.

- Se dispone aislamiento térmico en todos los elementos críticos de los cerramientos y elementos constructivos, de manera que se elimina la transmisión de calor producida en estos elementos, eliminando así los puentes térmicos

4.- Acristalamiento.

- El acristalamiento se realiza con vidrios de aislamiento térmico y solar mediante un vidrio tratado con capas para potenciar el control solar y el aislamiento térmico, reflejando una gran cantidad de calor solar directo.
- Se consigue una temperatura más homogénea en el interior de la vivienda, menos gasto energético y más ahorro, pues se reduce considerablemente el uso de climatización en el interior de la vivienda.

5.- Energía solar.

- Se disponen en la cubierta paneles solares térmicos como contribución en la generación de agua caliente sanitaria, garantizando como mínimo un aporte del 60% de la demanda.
- La colocación será optimizada a la orientación de cada parcela, con la inclinación adecuada y evitando las posibles sombras de otros elementos que provocan pérdida de eficiencia de los paneles solares.

6.- Calefacción.

- Se disponen calderas de condensación que mejoran el rendimiento térmico del sistema, con el consiguiente ahorro energético que supone.
- La calefacción será por suelo radiante, que al funcionar a baja temperatura evita sobrecostes energéticos y mejora el rendimiento de la caldera.
- Disposición de válvulas de regulación en cada circuito, de forma que estos se regulen dependiendo de las necesidades puntuales y de la orientación de la fachada de cada estancia.

7.- Toma bitérmica en electrodomésticos.

- Las tomas de lavadora y lavaplatos disponen de entrada de agua fría y de agua caliente, lo que aumenta el rendimiento de los paneles solares y reduce el consumo de electricidad al no tener que calentar el agua. Se posibilita así la incorporación de electrodomésticos bitérmicos.

8.- Ahorro de agua.

- Todos los inodoros disponen sistema de doble descarga para ahorro de agua.
- La grifería cuenta con sistema de aireadores incorporado como medida de ahorro de agua.

9.- Sistema de ventilación.

- Sistema de ventilación regulable de manera que se pueda decidir mantener en la posición de abierto o se puede cerrar para evitar pérdidas térmicas.